




LUMIERE

URBANO



CORRIENTES 3841

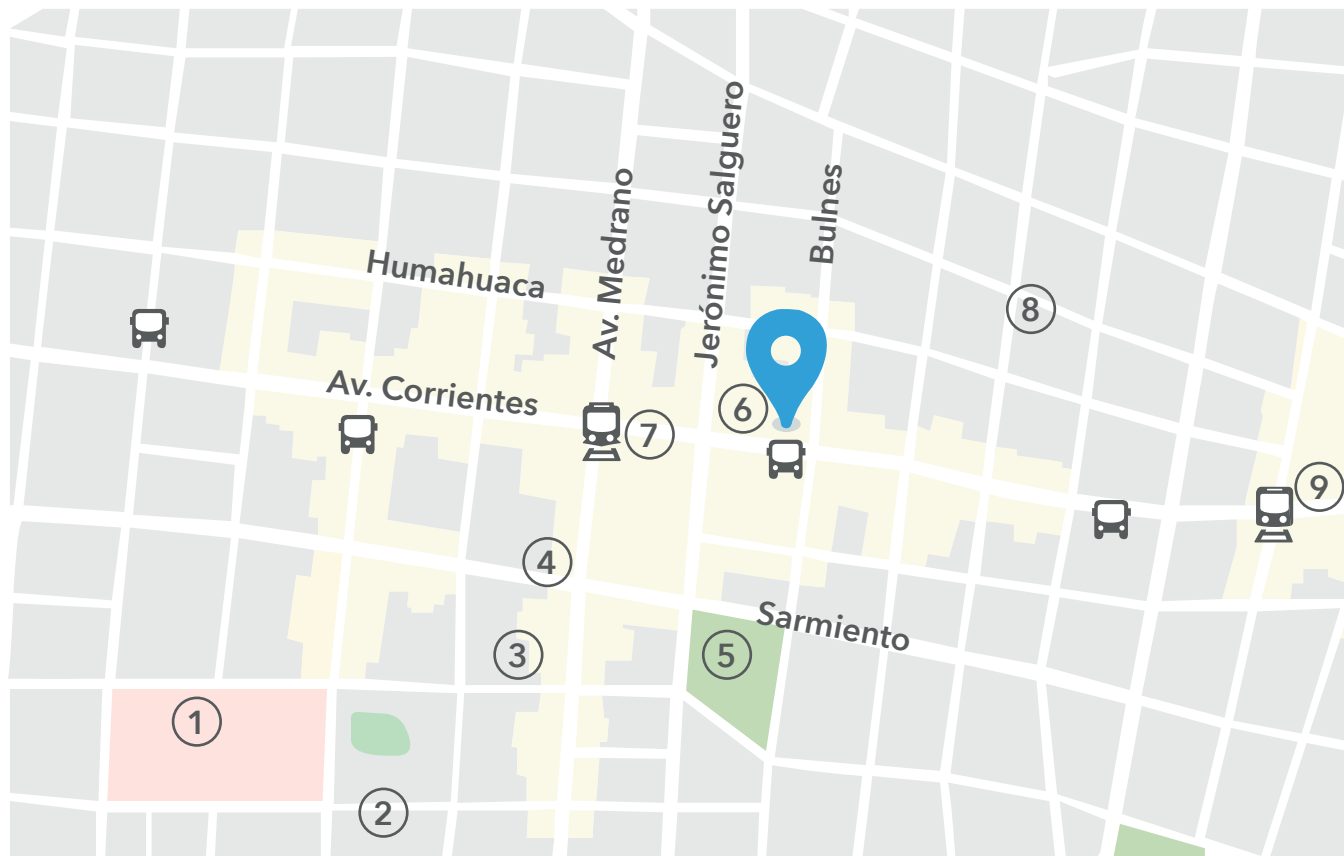
LUZ, AIRE, TIEMPO,
ESPACIO.



Un nuevo ícono en la ciudad: *luz, aire, tiempo, espacio*. La torre más importante de Almagro con amenities premium en la comodidad de tu hogar. Una ubicación privilegiada que promete excelente valorización, Lobby en triple altura, Parking distribuido en 4 niveles hace de **LUMIERE URBANO** el proyecto más importante de la zona.

ALMAGRO

UBICACIÓN



1- Hospital Italiano de Buenos Aires/
Italian Hospital of Buenos Aires

2- Hospital Italiano de Buenos Aires:
Consultorios Externos de Pediatría/
Italian Hospital of Buenos Aires:
outpatient pediatric offices

3- Centro Médico Mevaterapia/
Mevaterapia Medical Center

4- La Catedral Club/
The Cathedral Club

5- Plaza Almagro/
Almagro square

6- Lumiere Urbano

7- Estación Medrano /
Medrano Station

8- Guarda La Vieja Restaurant/
Save The Old Restaurant

9- Estación Carlos Gardel/
Carlos Gardel Station

¿CÓMO LLEGAR?

En transporte público:



Colectivos
19, 24, 26, 36, 71, 90, 92,
99, 124, 127, 128, 146,
151, 160, 168, 180



Subte
MEDRANO (Línea B)





PARKING LUMÈRE





PARKING LUMIERE

LUMIERE





- › Piscina Exterior con Iluminación Nocturna
- › Extenso Jardín en Altura
- › Piscina cubierta climatizada
- › S.U.M con Expansión Exterior
- › Sector De Parrillas
- › Fitness Center con Sector de Yoga y Pilates
- › Juegos Infantiles al Aire Libre
- › Laundry
- › Cámara De Seguridad
- › Vigilancia 24 Hs
- › Wifi



UNIDADES

En una inmejorable locación: cerca de todo. En una de las Avenidas más importantes de la Ciudad de Buenos Aires, cerca del Shopping Abasto, el Centro Cultural Konex, entre otros.
Una zona de Buenos Aires que se encuentra en constante crecimiento.

Posicionado en el segmento ABC1, todos los proyectos LUMIERE se diferencian en busca de la propia identidad, brindando de esta manera, mayor calidad y confort a cada emprendimiento



UNIDAD 01

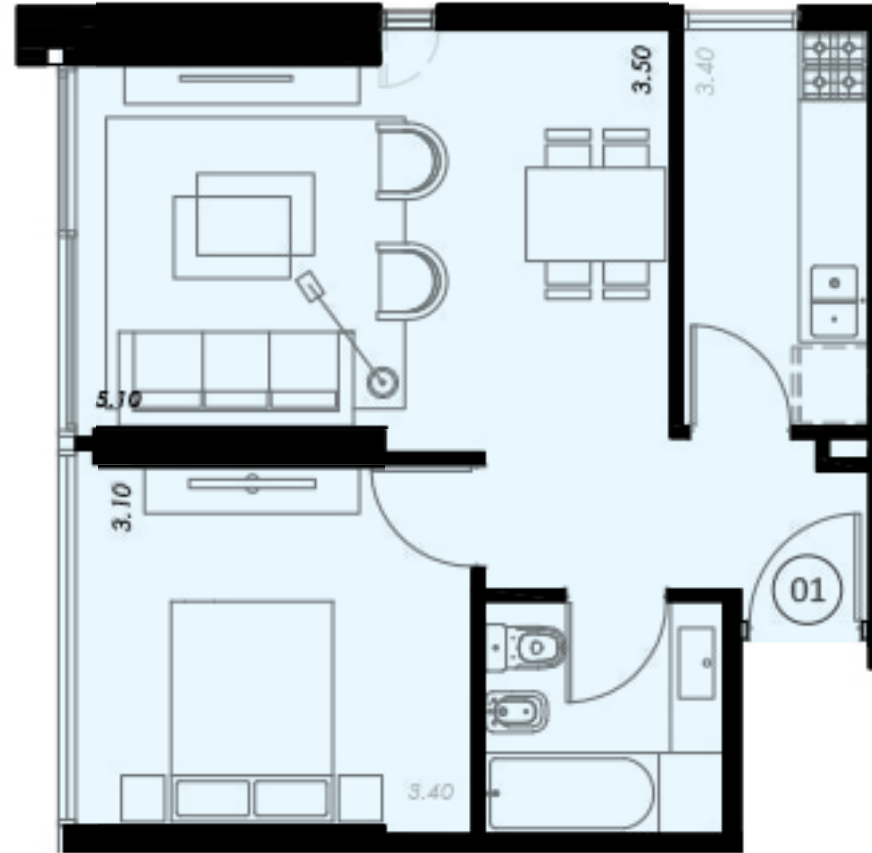


2 AMBIENTES
PISO 3

SUP. CUBIERTA: 45.64 m²

SUP. AMENITIES: 3.65 m²

42.29 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 02



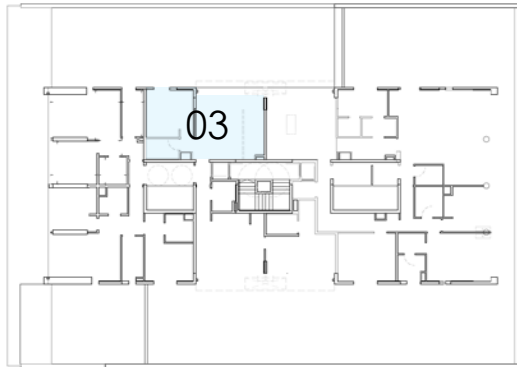
3 AMBIENTES
PISO 3

SUP. CUBIERTA: 62.20 m²
SUP. TERRAZA: 21.40 m²
SUP. AMENITIES: 5.73 m²

92.33 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 03



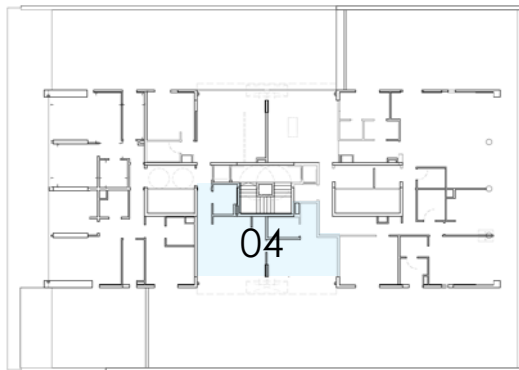
2 AMBIENTES
PISO 3

SUP. CUBIERTA: 41.58 m²
SUP. AMENITIES: 3.33 m²

44.91 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 04



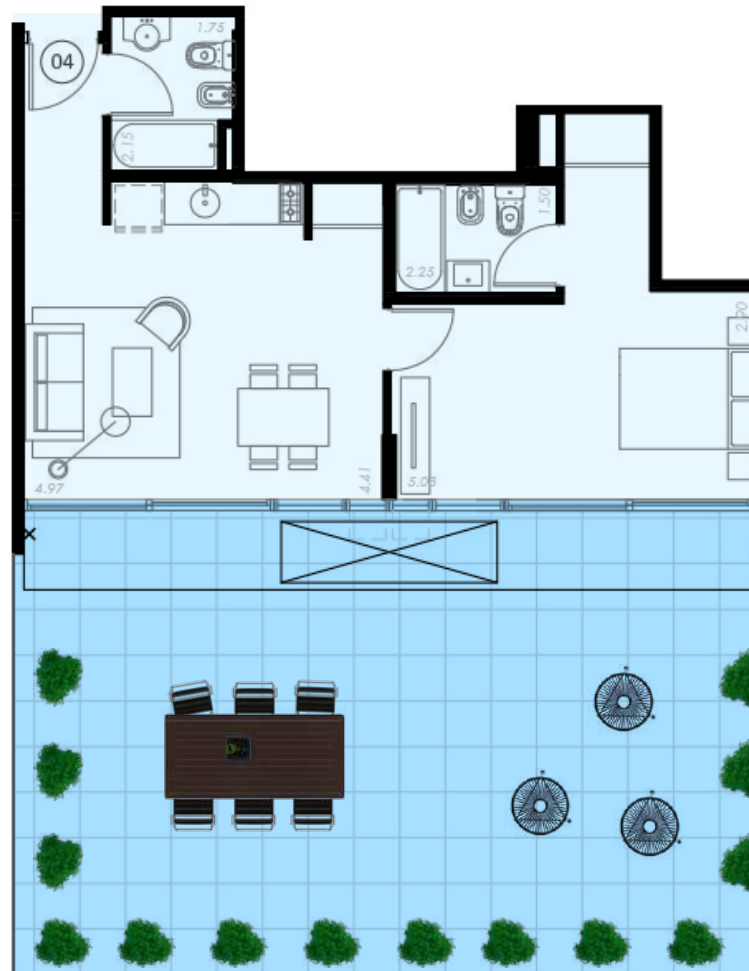
2 AMBIENTES
PISO 3

SUP. CUBIERTA: 50.30 m²

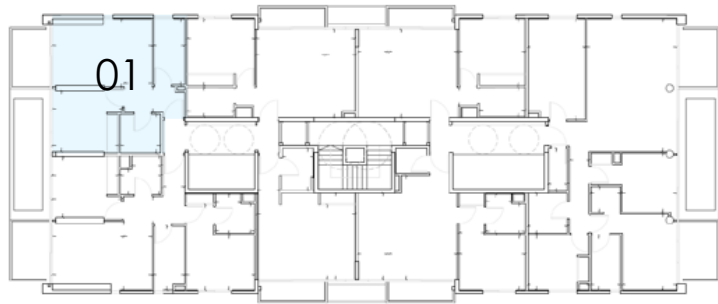
SUP. TERRAZA: 65.10 m²

SUP. AMENITIES: 5.59 m²

120.99 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 01



2 AMBIENTES PISO 4

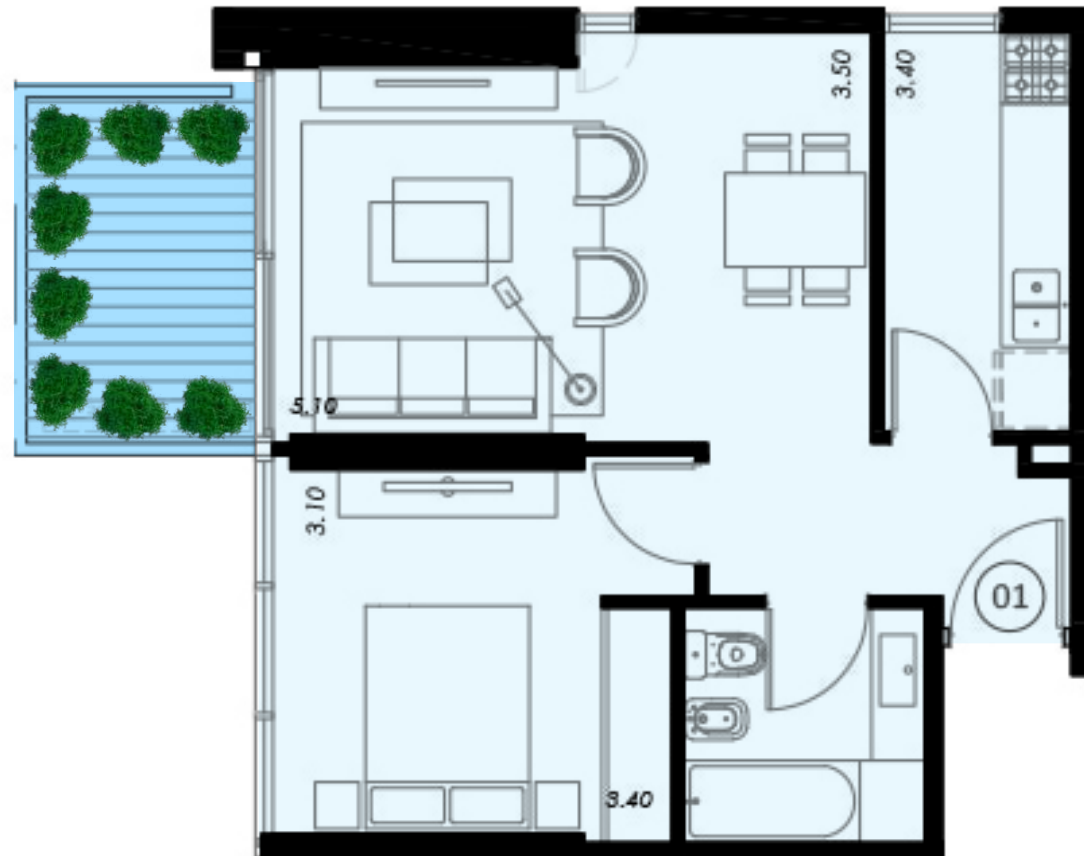
SUP. CUBIERTA: 45.60 m²

SUP. BALCÓN: 6.40 m²

SUP. AMENITIES: 4.16 m²

56.16 m²

SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 02



1 AMBIENTE PISOS 17 a 19

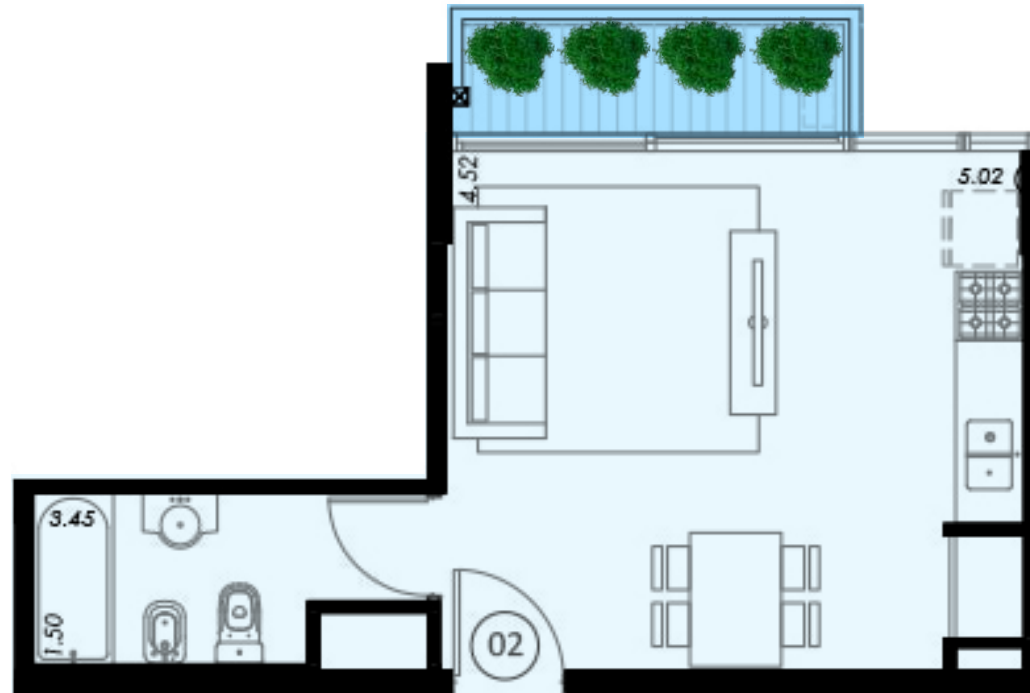
SUP. CUBIERTA: 30.20 m²

SUP. BALCÓN: 3.40 m²

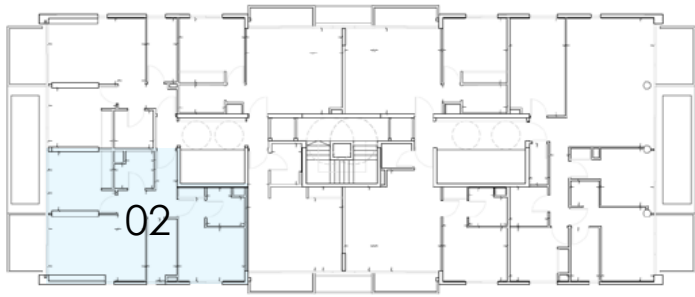
SUP. AMENITIES: 2.69 m²

36.29 m²

SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 02



3 AMBIENTES
PISO 4

SUP. CUBIERTA: 65.20 m²

SUP. BALCÓN: 6.40 m²

SUP. AMENITIES: 5.73 m²

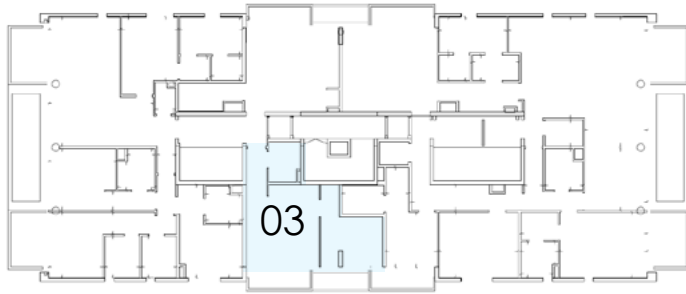
77.33 m²

SUPERFICIE TOTAL



Las medidas, superficies y fecha de entrega son aproximadas y han sido volcadas a fines orientativos, las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y/o subdivisión. Los valores indicados están sujetos a verificación y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.

UNIDAD 03



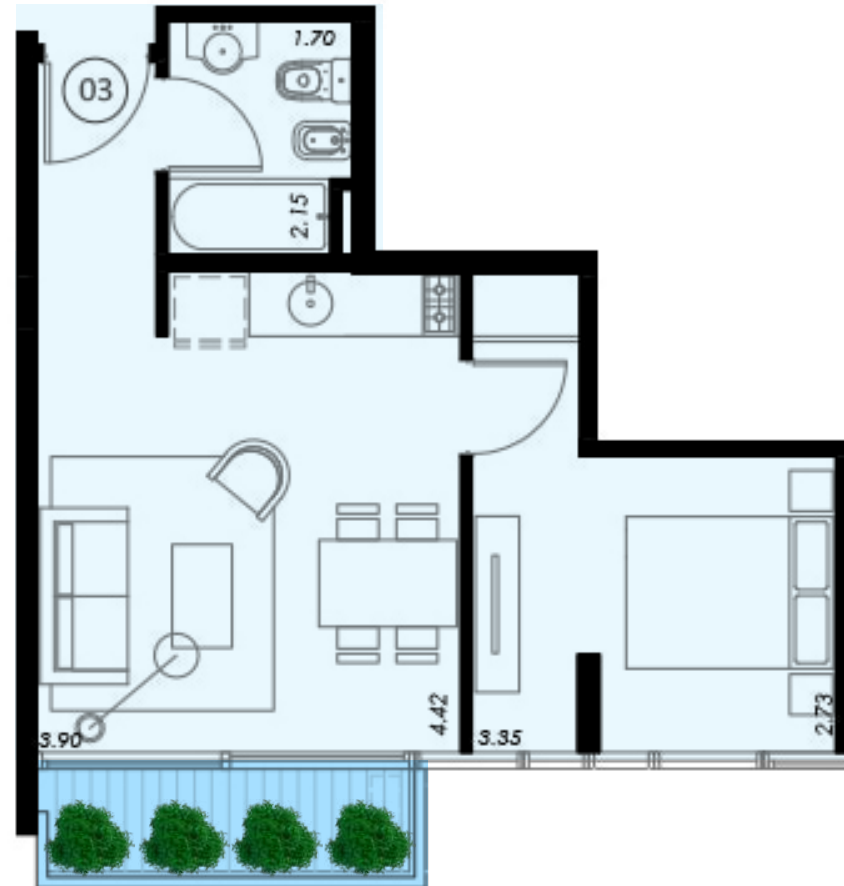
2 AMBIENTES
PISOS 17 a 19

SUP. CUBIERTA: 34.40 m²

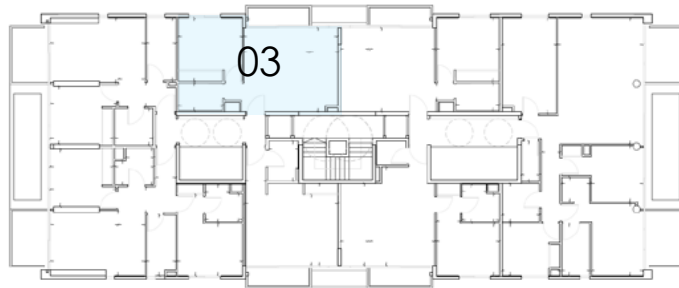
SUP. BALCÓN: 6.40 m²

SUP. AMENITIES: 3.26 m²

44.06 m²
SUPERFICIE TOTAL



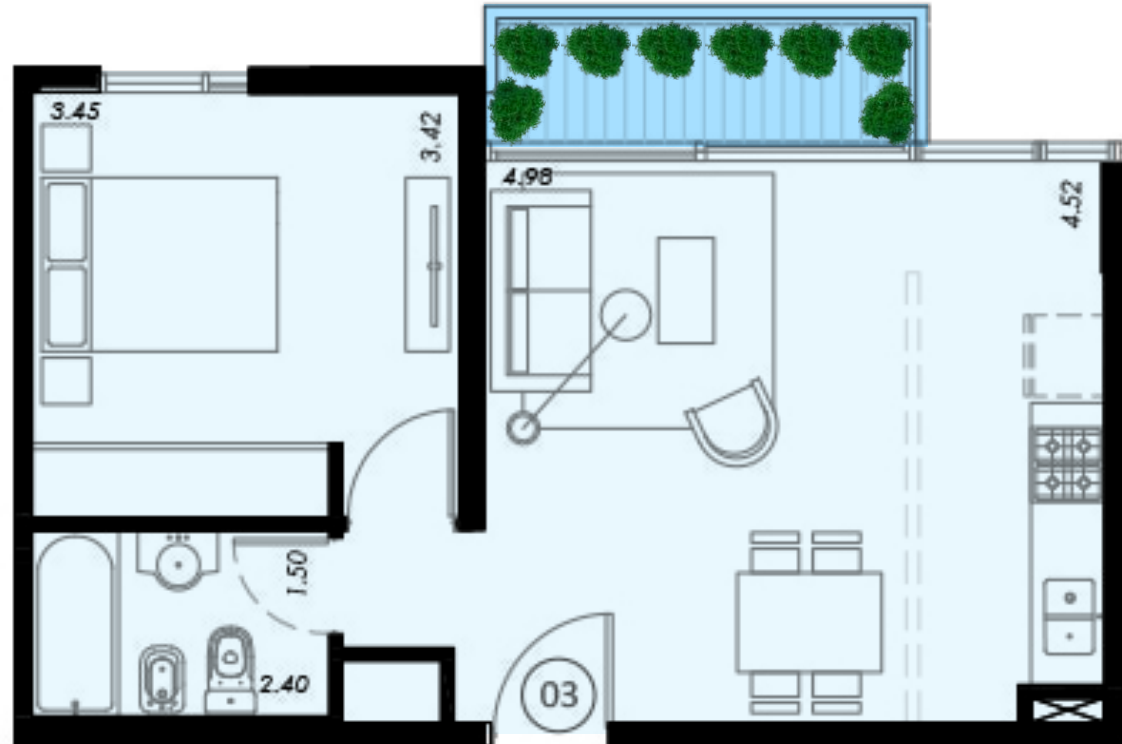
UNIDAD 03



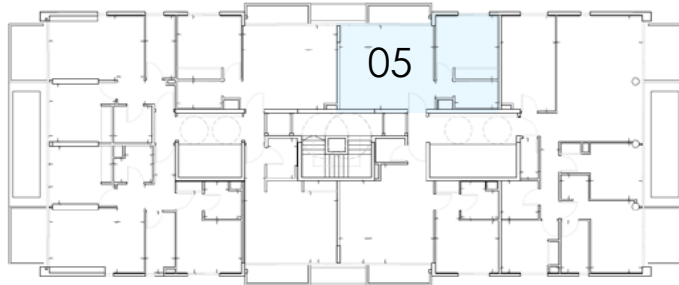
2 AMBIENTES
PISO 4

SUP. CUBIERTA: 41.60 m²
SUP. BALCÓN: 3.90 m²
SUP. AMENITIES: 3.64 m²

49.14 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 05



2 AMBIENTES
PISO 4

SUP. CUBIERTA: 41.60 m²

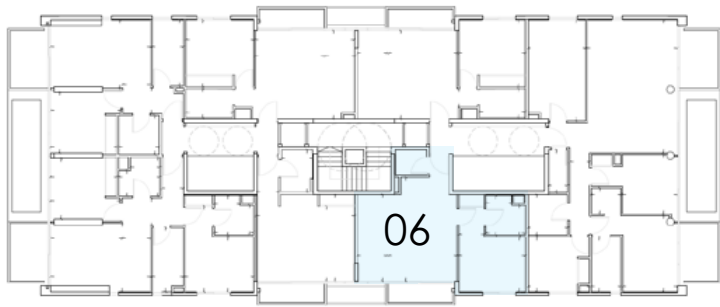
SUP. BALCÓN: 3.90 m²

SUP. AMENITIES: 3.64 m²

49.14 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 06



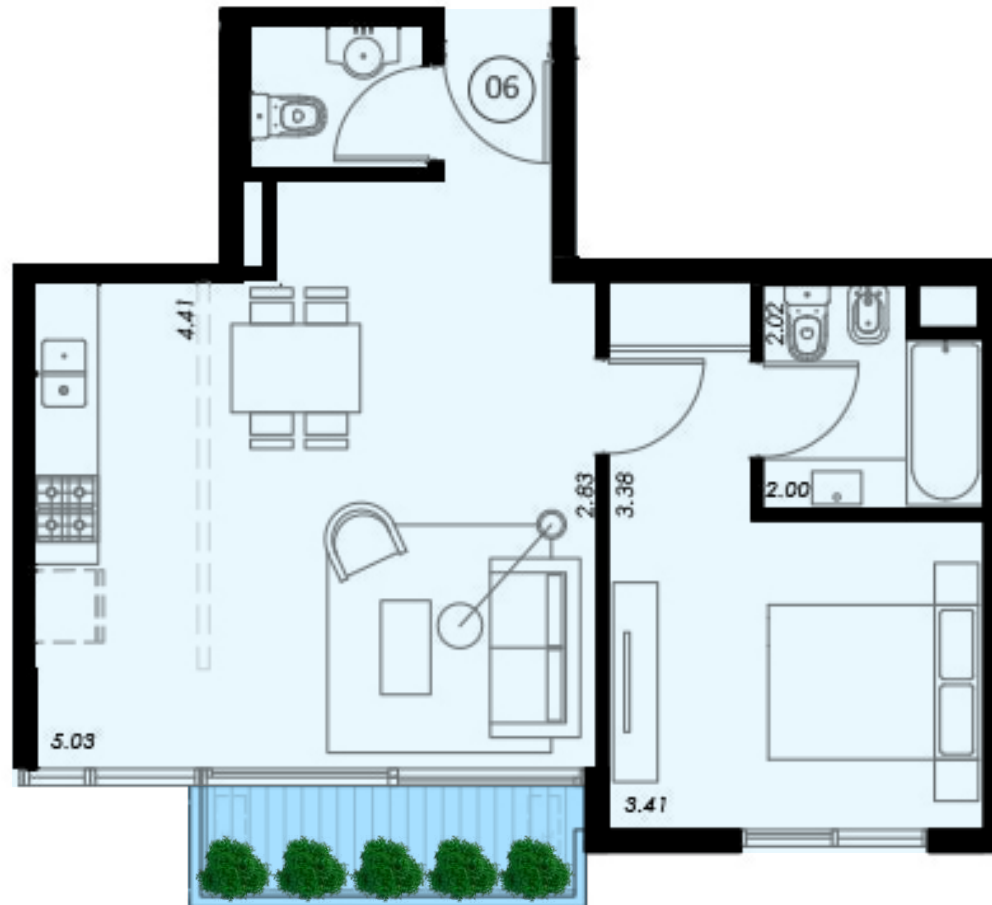
2 AMBIENTES
PISO 4

SUP. CUBIERTA: 46.80 m²

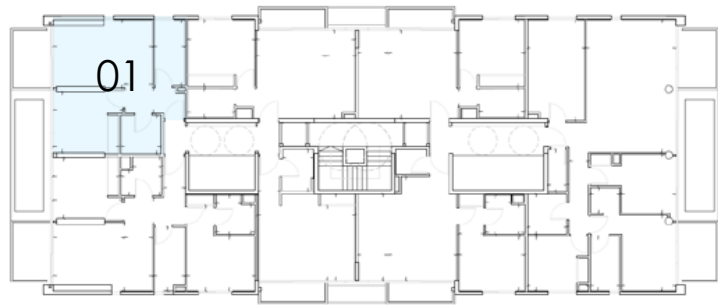
SUP. BALCÓN: 3.90 m²

SUP. AMENITIES: 4.06 m²

54.76 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 01



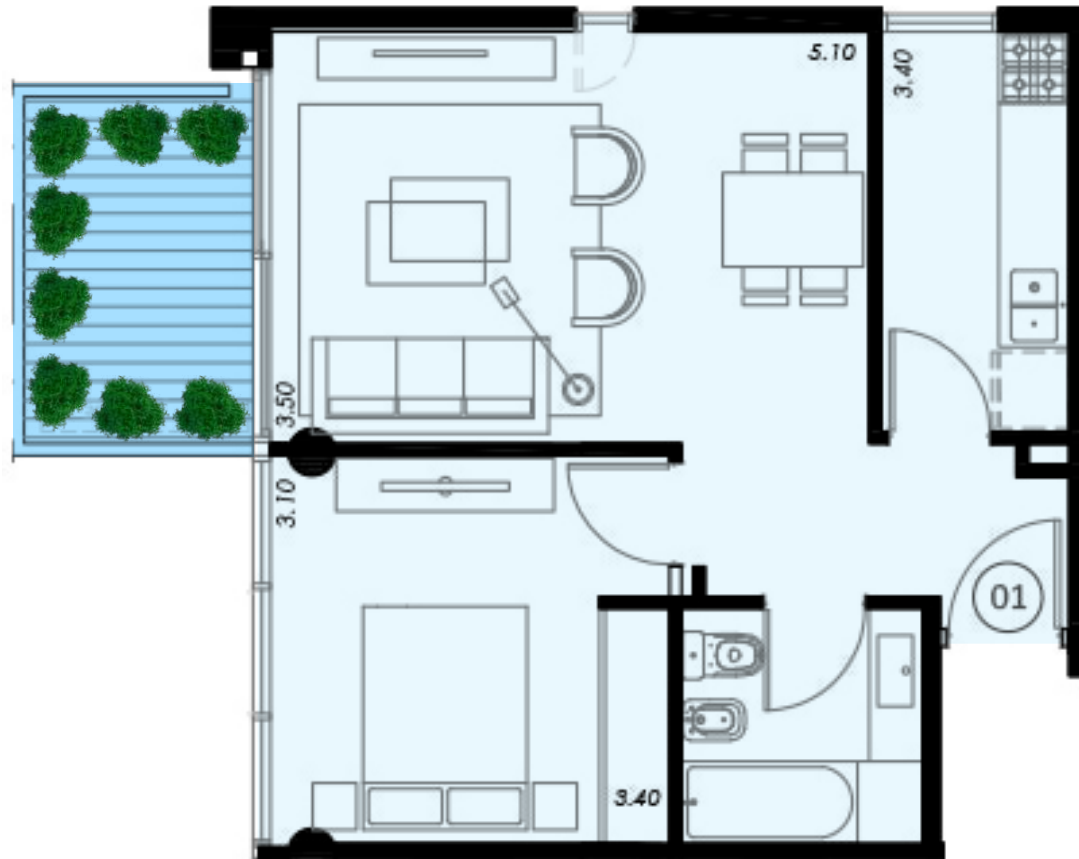
2 AMBIENTES
PISO 5 AL 9
y 10 AL 16

SUP. CUBIERTA: 45.90 m²

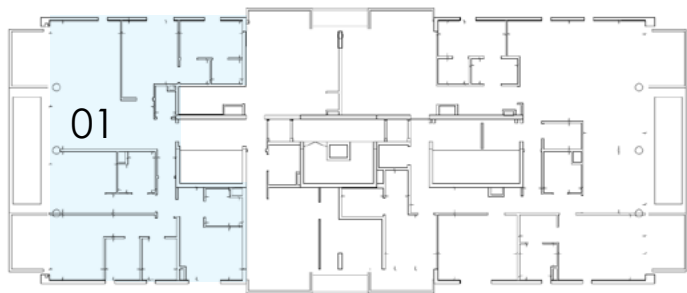
SUP. BALCÓN: 6.40 m²

SUP. AMENITIES: 4.18 m²

56.48 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 01



4 AMBIENTES
PISO 17 al 19

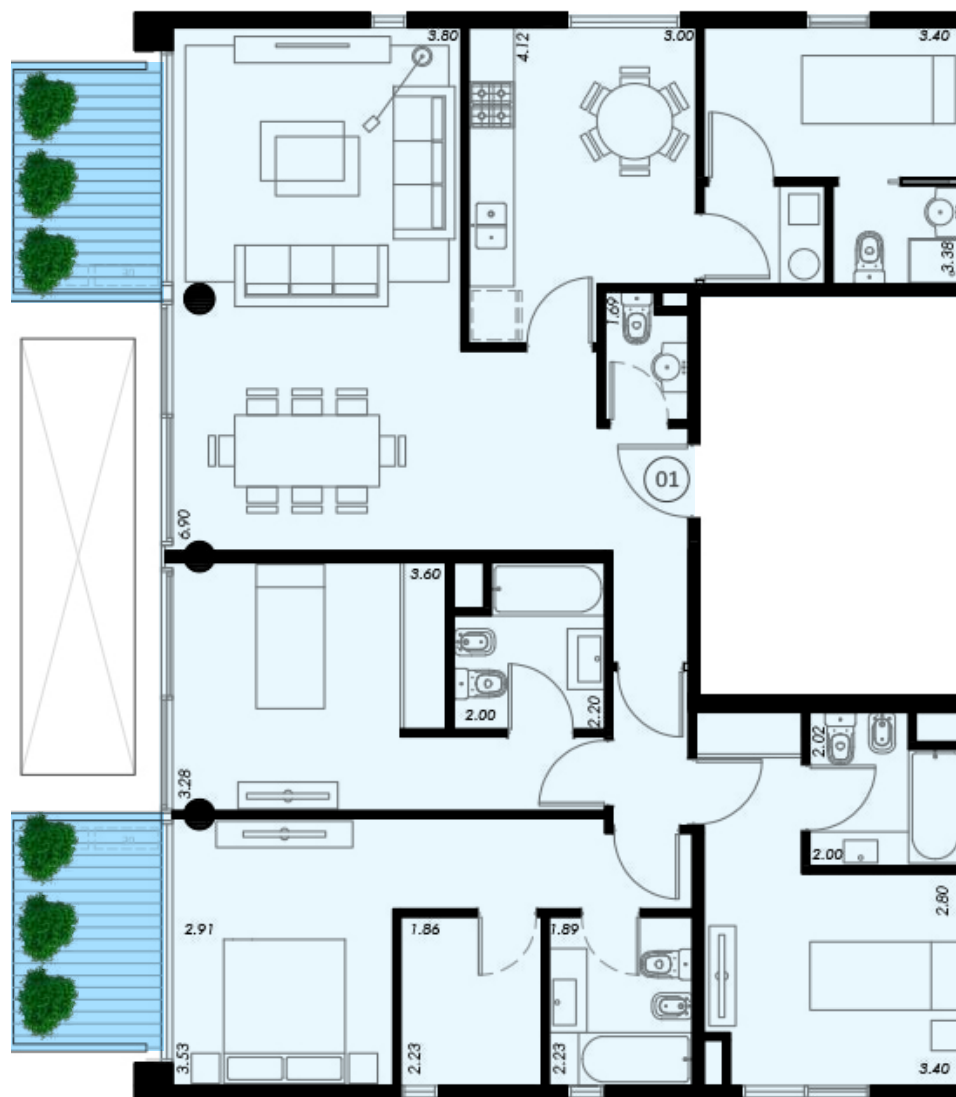
SUP. CUBIERTA: 126.90 m²

SUP. BALCÓN: 18.80 m²

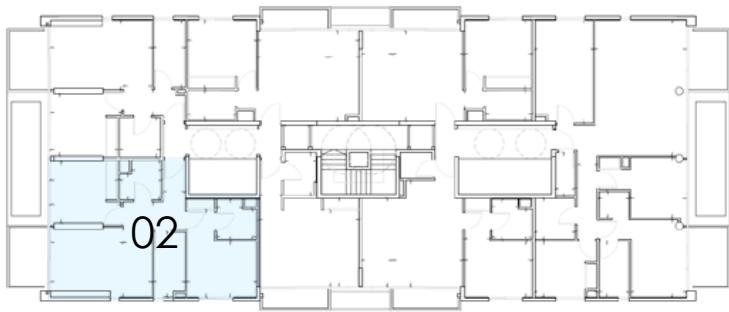
SUP. AMENITIES: 11.66 m²

157.36 m²

SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 02



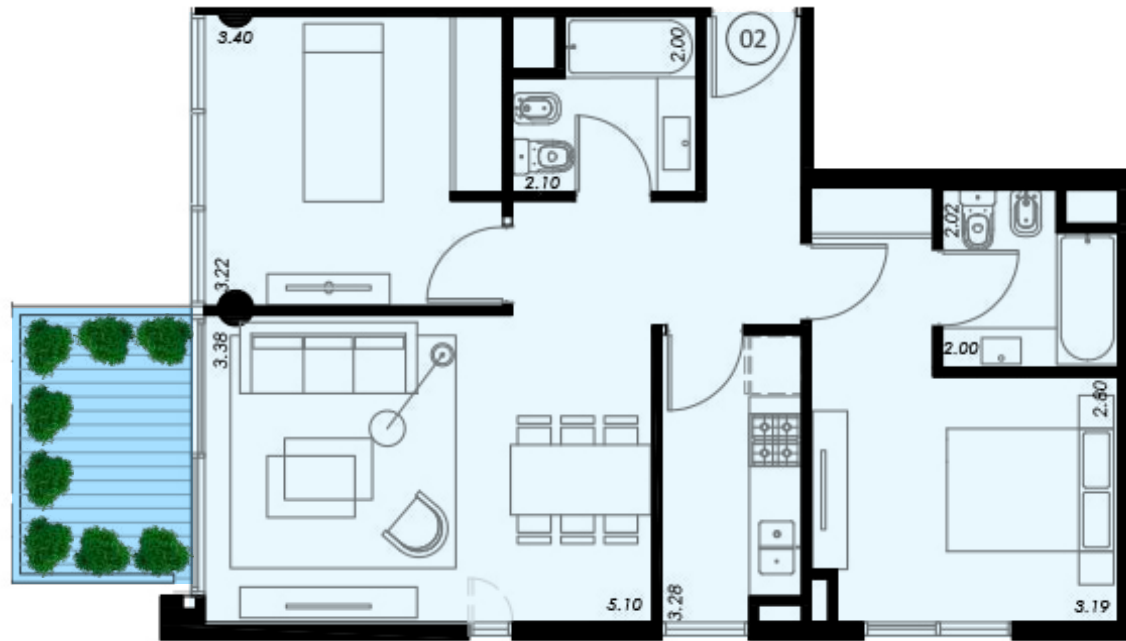
3 AMBIENTES
PISO 5 AL 9
y 10 AL 16

SUP. CUBIERTA: 65.40 m²

SUP. BALCÓN: 6.40 m²

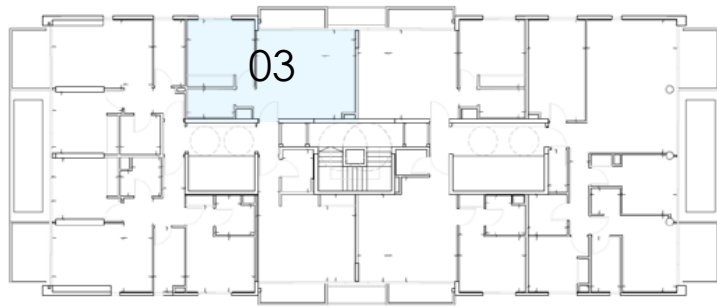
SUP. AMENITIES: 5.74 m²

77.54 m²
SUPERFICIE TOTAL



Las medidas, superficies y fecha de entrega son aproximadas y han sido volcadas a fines orientativos, las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y/o subdivisión. Los valores indicados están sujetos a verificación y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.

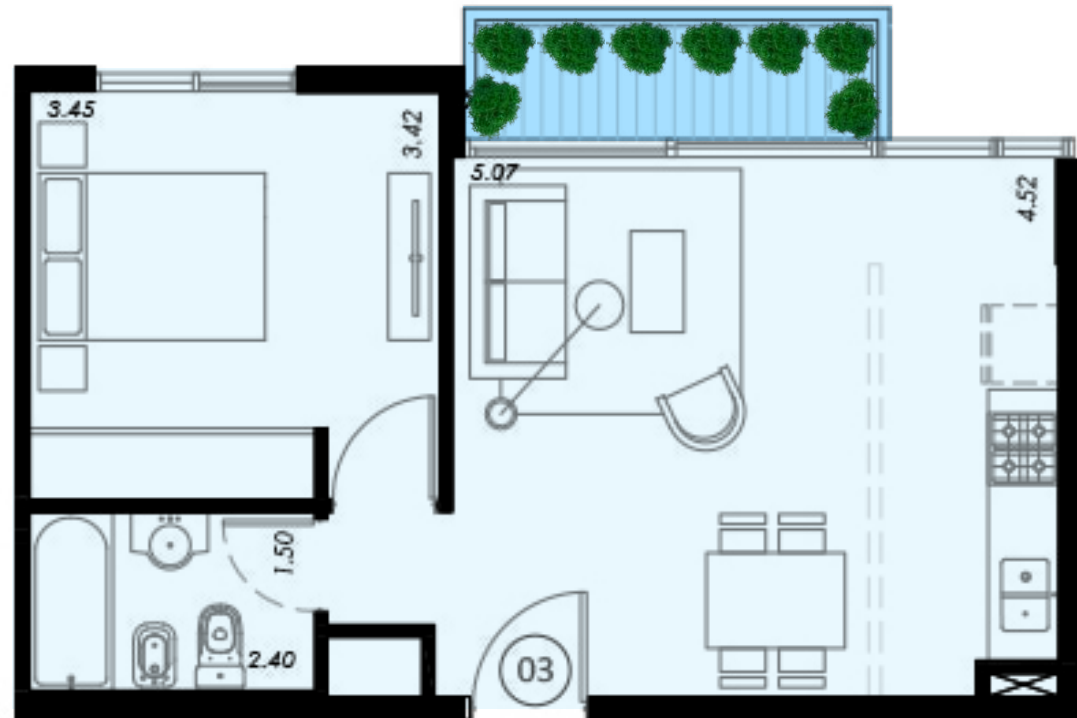
UNIDAD 03



2 AMBIENTES
PISO 5 AL 9
y 10 AL 16

SUP. CUBIERTA: 41.60 m²
SUP. BALCÓN: 3.90 m²
SUP. AMENITIES: 3.64 m²

49.14 m²
SUPERFICIE TOTAL



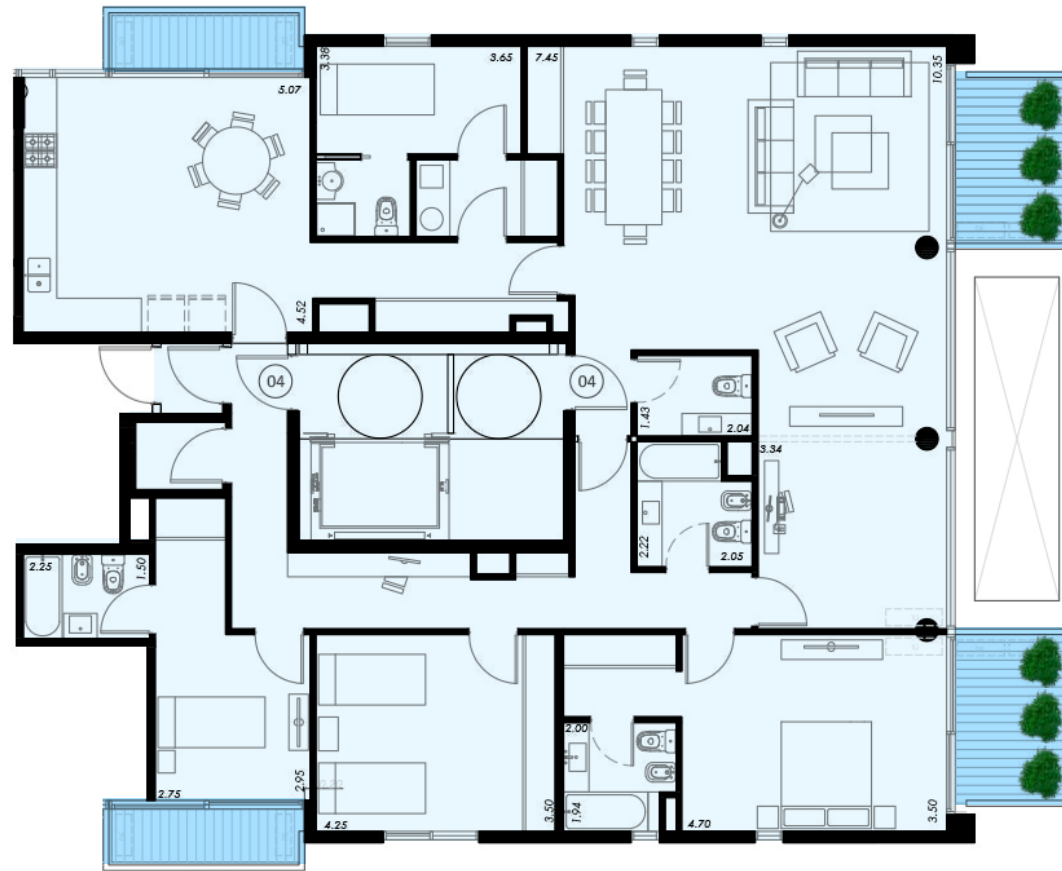
UNIDAD 04



5 AMBIENTES
PISO 17 al 19

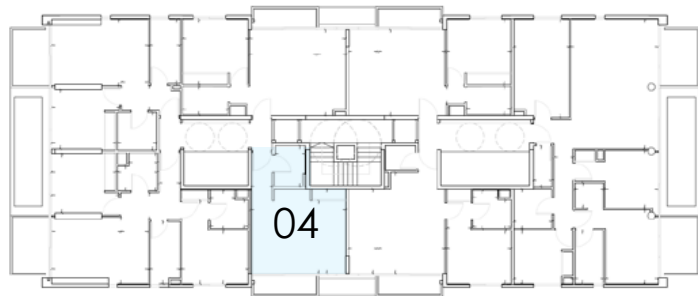
SUP. CUBIERTA: 186.00 m²
SUP. TERRAZA: 26.70 m²
SUP. AMENITIES: 17.02 m²

229.72 m²
SUPERFICIE TOTAL



Las medidas, superficies y fecha de entrega son aproximadas y han sido volcadas a fines orientativos, las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y/o subdivisión. Los valores indicados están sujetos a verificación y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.

UNIDAD 04



ESTUDIO

PISOS 4 AL 16

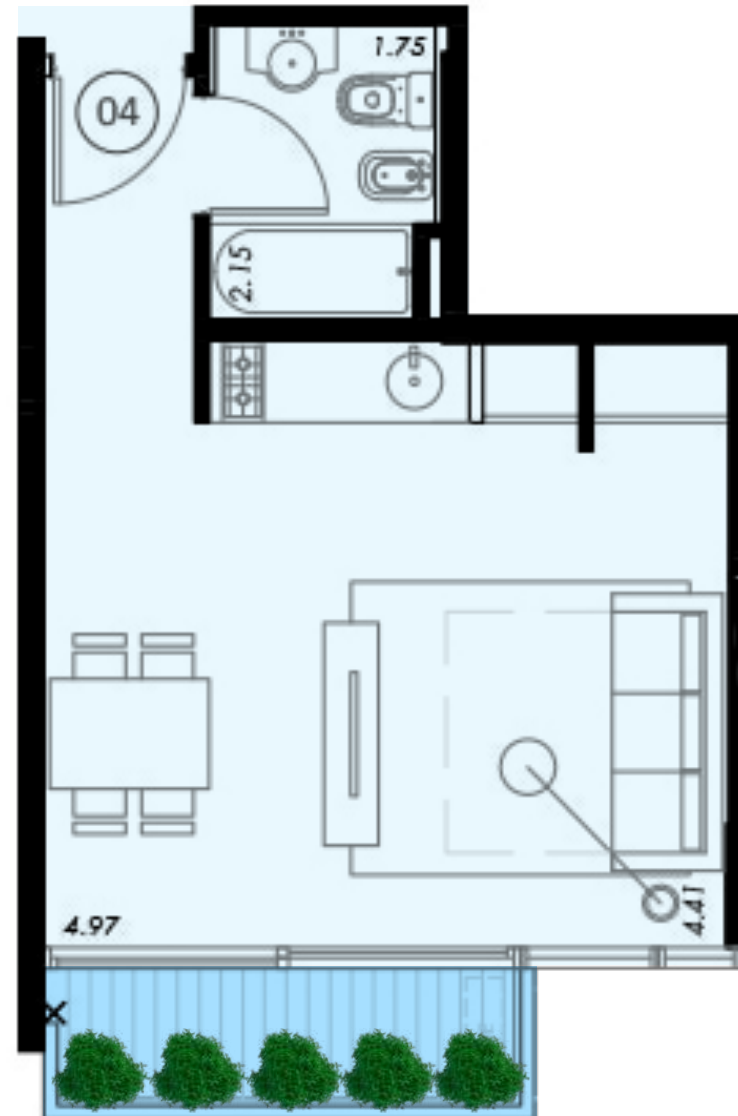
SUP. CUBIERTA: 28.90 m²

SUP. BALCÓN: 3.90 m²

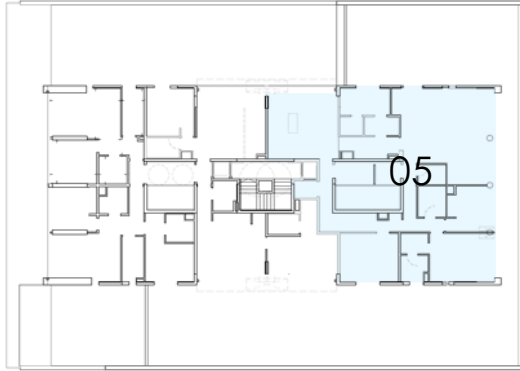
SUP. AMENITIES: 2.62 m²

35.42 m²

SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 05



4 AMBIENTES
con dep.
PISO 3

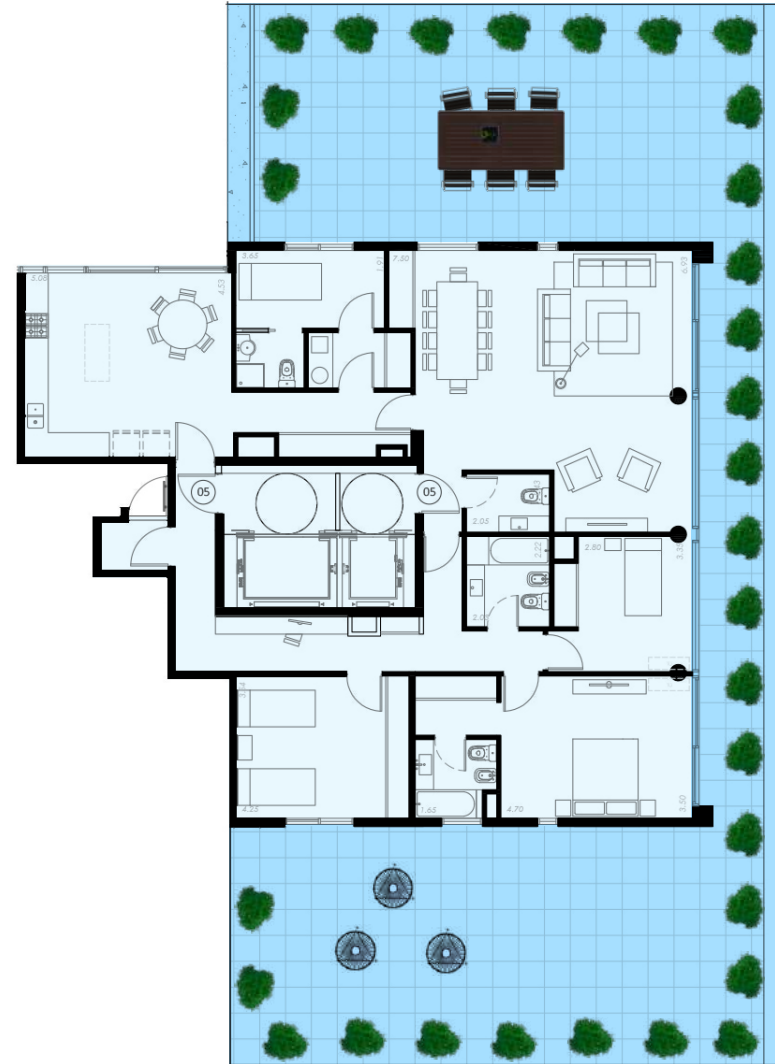
SUP. CUBIERTA: 169.80 m²

SUP. TERRAZA: 188.10 m²

SUP. AMENITIES: 18.10 m²

376.00 m²

SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 05



2 AMBIENTES
PISO 5 AL 9
y 10 AL 16

SUP. CUBIERTA: 41.60 m²
SUP. BALCÓN: 3.90 m²
SUP. AMENITIES: 3.64 m²

49.14 m²
SUPERFICIE TOTAL



Las medidas, superficies y fecha de entrega son aproximadas y han sido volcadas a fines orientativos, las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y/o subdivisión. Los valores indicados están sujetos a verificación y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.

UNIDAD 06



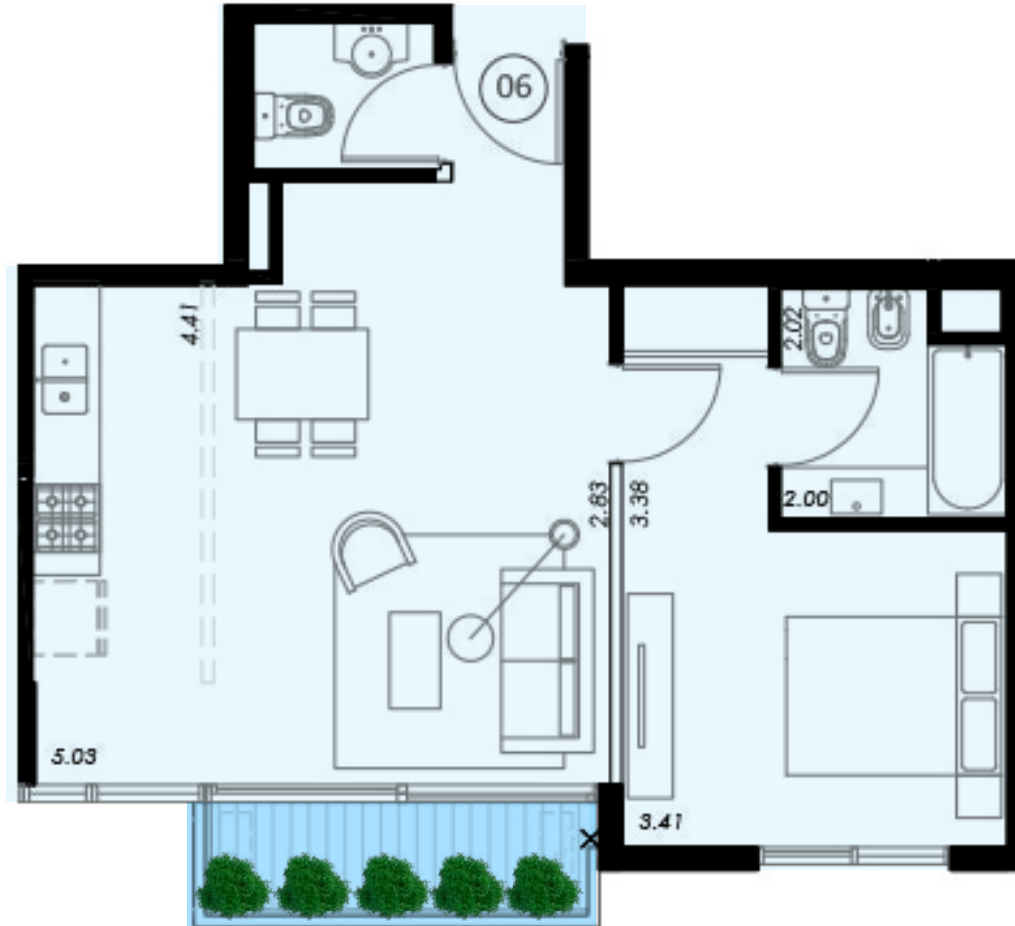
2 AMBIENTES
PISO 5 AL 9
y 10 AL 16

SUP. CUBIERTA: 46.80 m²

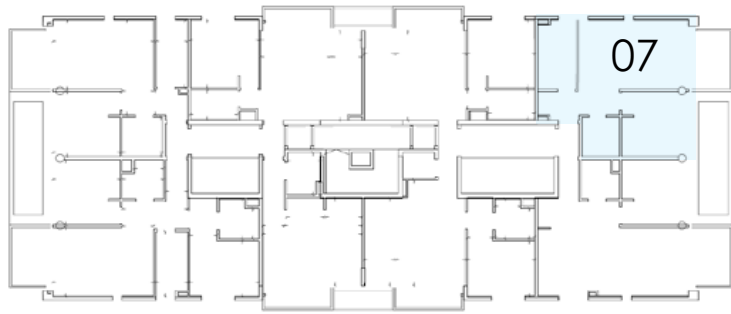
SUP. BALCÓN: 3.90 m²

SUP. AMENITIES: 4.06 m²

54.76 m²
SUPERFICIE TOTAL



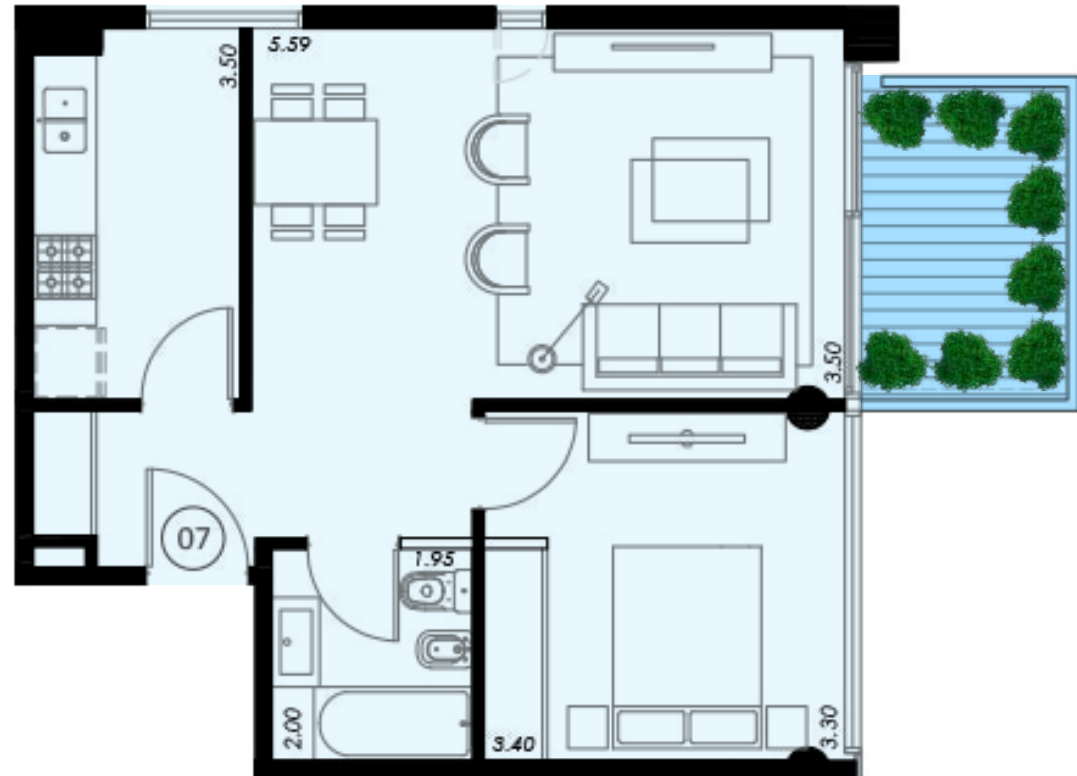
UNIDAD 07



3 AMBIENTES
PISO 9

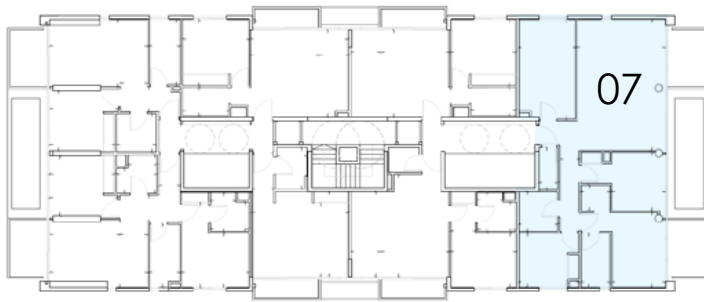
SUP. CUBIERTA: 49.70 m²
SUP. BALCÓN: 8.90 m²
SUP. AMENITIES: 4.69 m²

63.29 m²
SUPERFICIE TOTAL



Las medidas, superficies y fecha de entrega son aproximadas y han sido volcadas a fines orientativos, las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y/o subdivisión. Los valores indicados están sujetos a verificación y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.

UNIDAD 07



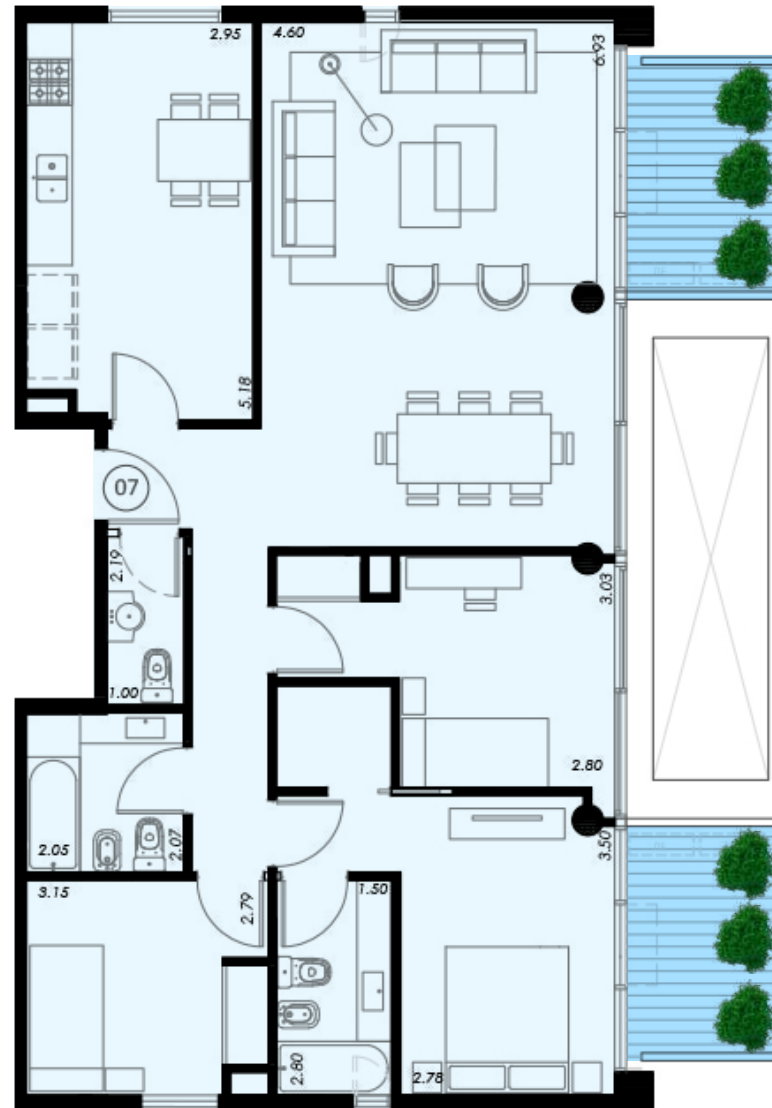
4 AMBIENTES
PISO 4 al 8
y 10 al 16

SUP. CUBIERTA: 104.60 m²

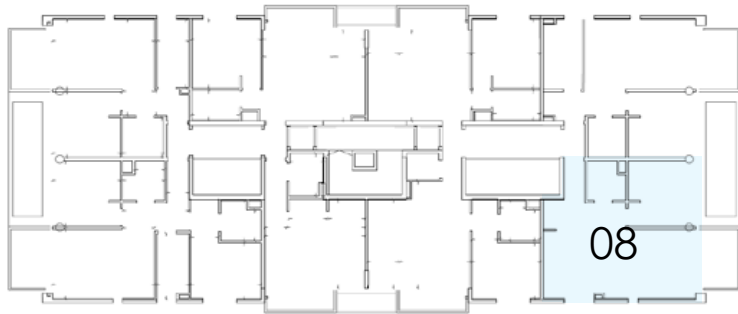
SUP. BALCÓN: 18.90 m²

SUP. AMENITIES: 9.88 m²

133.38 m²
SUPERFICIE TOTAL



UNIDAD 08



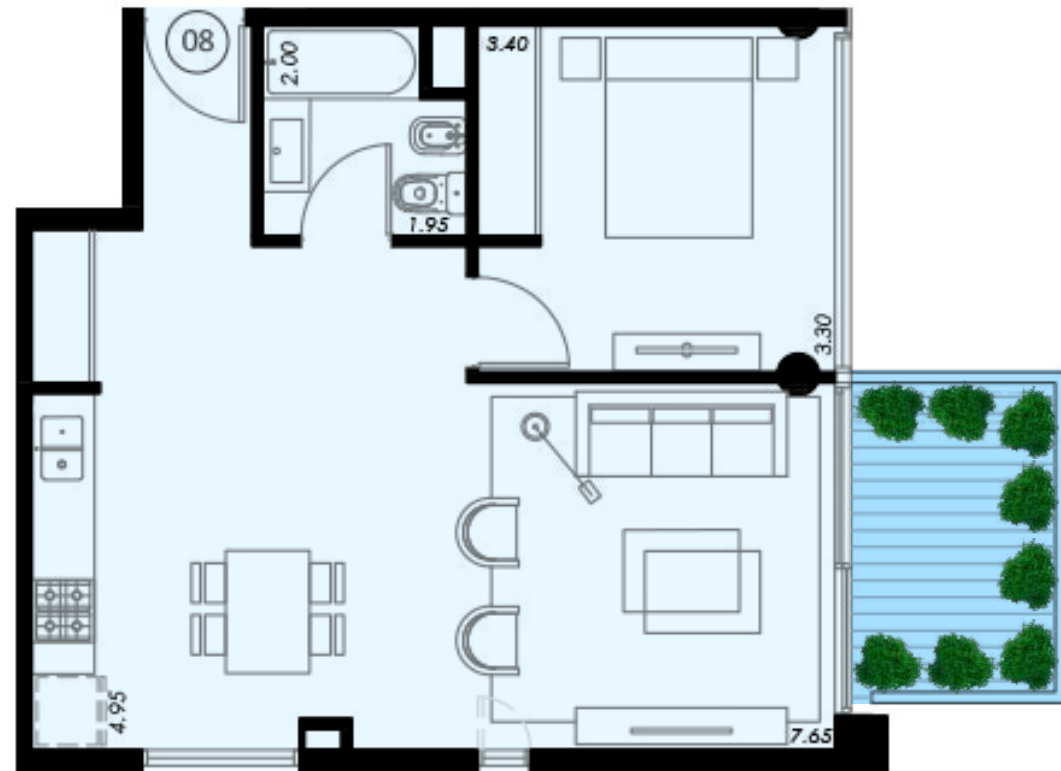
3 AMBIENTES
PISO 9

SUP. CUBIERTA: 51.80 m²

SUP. BALCÓN: 8.90 m²

SUP. AMENITIES: 4.86 m²

65.56 m²
SUPERFICIE TOTAL



Las medidas, superficies y fecha de entrega son aproximadas y han sido volcadas a fines orientativos, las medidas definitivas surgirán del plano de mensura y/o subdivisión. Los valores indicados están sujetos a verificación y podrán sufrir modificaciones sin previo aviso.

LUMIERE PUNTA DEL ESTE



LUMIERE PUERTO MADERO



LUMIERE

La luz define el espacio....

LUMIERE (luz en francés) es un elemento vital en nuestra existencia, y en relación a la arquitectura, las diferentes cualidades de luminosidad definen y califican el espacio.

Posicionado en el segmento ABC1, todos los proyectos LUMIERE se diferencian la búsqueda de su propia identidad, brindando calidad y confort en cada emprendimiento.

DESARROLLADORES

BD es una empresa dedicada al desarrollo integral de emprendimientos inmobiliarios y obras de arquitectura con una amplia experiencia en el mercado.

Nuestros edificios son reconocidos por su diseño, su cuidada estética, su inserción al tejido urbano y por su tendencia innovadora y moderna.

Ponemos especial atención al proceso constructivo, a la exploración de nuevas tecnologías y al uso de materiales nobles.

Contamos con un equipo de profesionales de la construcción, asistido por asesores y especialistas de otras áreas, además de nosotros, los socios directores, Julián Bonta y Adrián Donozo.





LUMIERE

URBANO

PROYECTO | DESARROLLO

bd bonta donozo